

## **Порядок рассмотрения заявлений граждан о приеме в члены Товарищества**

1. В соответствии с Законом общее собрание членов Товарищества должно определить порядок рассмотрения заявлений граждан о приеме в члены Товарищества. Указанный Порядок регулирует последовательность действий общего собрания членов Товарищества по рассмотрению заявлений граждан о приеме в члены Товарищества.

2. Закон относит принятие граждан в члены к исключительной компетенции общего собрания членов Товарищества.

3. Личное присутствие граждан, подавших в Правление Товарищества приветствуется, но не является обязательным. Интересы таких граждан могут также представлять, действующие на основании доверенности, оформленной надлежащим образом.

4. Заявления граждан о приеме в члены Товарищества проверяются на соответствие требованиям ч. 5. ст. 12 Закона вместе с приложениями, указанными в п. 6. ст. 12 Закона, Правлением Товарищества, что отражается в Протоколе заседания Правления Товарищества о созыве общего собрания членов Товарищества.

5. По просьбе участвующих в деятельности общего собрания членов Товарищества или их надлежащим образом уполномоченных представителей, Заявления граждан, вместе с приложениями, указанными в п. 6. ст. 12 Закона предьявляются Председательствующим на общем собрании членов Товарищества общему собранию членов Товарищества для обозрения в порядке очередности (по мере поступления заявлений за период, предшествующий общему собранию членов Товарищества).

6. В приобретении членства в товариществе должно быть отказано в случае, если лицо подавшее заявление:

- было ранее исключено из членов товарищества, в связи с нарушением обязанностей, установленных п.2 ч.6 ст.11 217 ФЗ и не устранило эти нарушения;
- не является собственником, или не представило сведения для составления реестра, не является правообладателем земельного участка, расположенного в границах СТСН;
- представило заявление, не соответствующее требованиям ч.5 ст.12 ФЗ.

7. Членами товарищества остаются ранее принятые товарищи, если сведения о них имеются в реестре товарищества.

8. Правообладатель садового или огороднического земельного участка до подачи заявления должен ознакомиться с Уставом товарищества, соблюдать ст.11 Федерального закона 217, подача заявления означает, что правообладатель готов соблюдать обязанности, связанные с осуществлением деятельности в границах СТСН, установленные законодательством РФ и Уставом товарищества.

8. Каждому полноправному члену товарищества в течение трех месяцев выдается членская книжка, подтверждающее членство в товариществе.