

Отчет председателя за 2018 год.

Одним из важных вопросов который стоял перед нами это наказать виновных в разбитии в мае 2017 года камер видеонаблюдения у рыбных ворот. На разбирательство по этому вопросу, мы потратили 2 года, но все-таки правда восторжествовала. В апреле 2019 года наши исковые требования были удовлетворены в полном объеме Пресненским судом города Москвы, а именно взыскать с Дохновского и Шумилина по 101000 тысячи с каждого.

Судебные иски против должников также все удовлетворены в полном объеме, это Мазова, Миронова, Орадовский и Баженов.

Однако не все судебные тяжбы закончены, продолжаются;

- с Минаевым, который не хочет отдавать присвоенный им участок 398 кв. метров,

- с Крыловым о расторжении договора аренды.

Кроме того правлением велась самостоятельная работа с должниками. Многим из вас звонила лично я или Татьяна Николаевна, и напоминали о задолженностях или высылали сумму задолженности на электронную почту. Наша работа не прошла даром, за этот период почти 1,5 миллиона рублей собрано только с должников за прошлые годы.

Теперь о дорогах. Зимой наши дороги чистились от снега. Кому то не нравилось, как мы чистим, некоторые замечания мы принимали и пытались исправить, но оскорбления лично в мой адрес от одного садовода фамилию указывать не буду, который отправил своего больного отца зимой на дачу, и отцу трудно было очистить отвал, оставленный от трактора, это уже слишком (*я тебя посажу, думаешь управы на тебя нет итд*). Уважаемый дети пожилых родителей, убедительная просьба, не отправляйте пожилых, больных родственников зимой на дачу, потому что им придется не только чистить отвал от трактора, но и чистить территорию своего участка, колоть дрова, топить печки и открывать замерзшие замки. Не все пожилые люди с этим могут справиться.

Весной 2019 года, был произведен ямочный ремонт улицы Дзержинского.

В этом году как никогда, во время закрытия дорог, мне почти не поступало звонков с просьбами пропустить грузовые машины. Спасибо всем за понимание.

Также нами была произведена уборка детской площадки и санитарной зоны.

Установлены противопожарные щиты у сторожки и у правления.

Нашим электриком установлено несколько дополнительных фонарей освещения на улице Дзержинского. Убедительная просьба освободить столбы от кустов и веток, иначе электрик не сможет снять показания ваших счетчиков или произвести какие либо работы на вашем столбе.

С 1 января 2019 года нами заключен договор с региональным оператором по вывозу мусора. Вывоз одного бункера теперь стоит 6900 рублей.

Проделана большая работа, но все впустую по установке на кадастровый учет сторожки, трансформаторной станции и насосной станции. Об этом расскажу чуть позже.

Это, пожалуй, все, что было сделано за столь короткий промежуток времени.