

Уважаемые садоводы, прежде всего, хочу всех Вас поздравить с наступающими майскими праздниками!!! И немного рассказать, о проделанной работе в 2022 году.

О дорогах.

В 2022 году был произведен ремонт 1,2 и 3 линии (отрезки ближе к песчаной дороге), улица Центральная (отрезок между 3 и 4 линии). Так же было, восстановлено дорожное покрытие на 6 линии и северной кольцевой линии (за счет ПО «СНТ-ГАЗИНВЕСТ») Дорожное полотно, было повреждено осенью 2021 году в результате прокладки газопровода ПО «СНТ-ГАЗИНВЕСТ». В мае месяце был произведен ремонт перекрестков 3 и 4 линии. Произошло разрушение соединений дренажных труб под дорогой и образовались провалы на перекрестках. Все поломки, были устранены в кратчайший срок. За летний период в результате наезда большегрузных машин были повреждены и заменены крышки от колодцев. Так же были установлены шесть ограждений на колодцы.

Об электрификации. В 2022 году было продолжилась замена старых фонарей, вышедших из строя, на новые. Установлено 19 фонарей. В апреле месяце был произведен ремонт нашей подстанции. Были заменены проходные изоляторы. В результате аварии в августе месяце, был заменен столб на пятой линии. Восстановлено подключение домов (обрыв проводов от дома до столба) к электричеству после аварии. Так же в июле месяце после сильного ветра, упало дерево на волейбольной площадке. В результате произошел обрыв кабеля. Все поломки были устранены в кратчайший срок. Выражаю огромную благодарность садоводам которые приняли участие в устранении последствий аварии.

Уважаемые садоводы, очистите пожалуйста электрические столбы от ваших насаждений за забором. Электрику очень трудно снимать показания и менять фонари из-за колючих кустов.

О мусоре. Уважаемые садоводы, убедительная просьба, не кидать в контейнер строительный мусор, диваны, шкафы, ветки деревьев. Для этих целей заказывайте себе контейнер!!! Почему ваши соседи должны платить за ваш мусор!!!

Убедительная просьба, наведите порядок за своим участком. Чем меньше кустов там будет, тем меньше мусора будет за Вашим участком.

О детской площадке. Уважаемые садоводы наша детская площадка находится в плачевном состоянии (период ее эксплуатации более 10 лет). Также, ее постоянно ломают наши дети и гости из Рыбного. Если мы хотим, чтоб наши дети имели возможность общаться и играть в безопасном месте, то уже в этом году, нужно решить на общем собрании вопрос, о покупке нового детского комплекса. В сентябре был произведен ремонт детской площадки (были заменены основные элементы конструкции). Осенью были приобретены новые качели, так как старые были сломаны. Так же весной и осенью была убрана территория детской площадки.

О скважине. В 2022 году был приобретен запасной скважный насос (для верхней скважины)

О водоснабжении. В Правление обращаются добросовестные члены СНТ по поводу целевых взносов, которые необходимо было внести в СНТ за строительство зимнего водопровода. Мы провели анализ имеющихся в распоряжении Правления СНТ документов (протоколов Общих собраний за 2013-2015 г.г.) и на основании такого анализа официально разъясняю всем садоводам: за строительство зимнего водопровода (2 насосные станции, пожарные гидранты и само кольцо водопровода с оборудованием водоразборных колодцев по линиям садоводства) целевые взносы взимались в два этапа: первый этап – авансирование строительства по 35 000 (Тридцать пять тысяч) рублей 00 коп. с каждого

члена СНТ, и второй этап – окончательные расчеты за строительство по 25 000 (Двадцать пять тысяч) рублей 00 коп. с каждого члена СНТ, причем второй целевой взнос для стимулирования его внесения увязывался Правлением СНТ с правом подключения принимающих водосетей земельного участка члена СНТ к зимнему водопроводу (врезка). Правление СНТ изначально разъясняло, что если целевые взносы не внесены или внесены не полностью, право на подключение к зимнему водопроводу предоставляться не будет, для обеспечения водой таких садоводов есть 4 колонки на территории садоводства, они постоянно работают. Потому всех, кто еще не присоединился к зимнему водопроводу и имеет такое желание, прошу проверить свои обязательства перед СНТ, при необходимости провести расчеты и сделать соответствующие заявки в Правление СНТ на подключение.