

СМЕТА							
и Финансово-экономическое обоснование к смете на 2024 год СТСН "Дзержинец"							
<u>Расчет потребления электрической энергии и оплата услуг по ней (освещение, насосная)</u>							
Насосы 2 ед скваженные, 4 ед магистральные						550 000,00 Р	
Лампы освещения 146 ед						130 000,00 Р	
Отопление сторожки						15 000,00 Р	
Отопление насосных станций						25 000,00 Р	
Всего							720 000,00 Р
<u>Административные расходы</u>							
Транспортные расходы (поездки в банк, в суды, в пункты выдачи заказанных товаров, в организации)						40 000,00 Р	
Расходы на банковские услуги (годовое обслуживание 15420,00 комиссии за снятие наличных 2,5%, комиссии за платежи ЮЛ)						70 000,00 Р	
Почтовые услуги (отправка корреспонденции физ лицам, ЮЛ, государственные органы, в суды и др организации)						15 000,00 Р	
Услуга связи (телефон 3 х 650,00 в месяц х 12, интернет 1300,00 в месяц х 12)						39 000,00 Р	
Канцелярские товары (картриджи 8 шт х 1500, 00, ручки, скобы для степлера, бумага 15 шт х 400, блокноты, чернила для печати, скрепки и др)						20 000,00 Р	
Содержание сайта (ежеквартально 4000,00)						16 000,00 Р	
Всего							200 000,00 Р
<u>Коммунальные расходы</u>							
Газ в сторожке (12 х 2000,00)						24 000,00 Р	
Песок (2 х 7000,00 гравий (2 х 13500,00)						41 000,00 Р	
Обслуживание детской площадки (закупка качели, уборка территории, работа)						60 000,00 Р	
Мелкий ремонт (покраска, сварка, материалы (петли, ручки, замки, работа)						60 000,00 Р	
Уборка территорий и приобретение расходных материалов (перчатки, мусорные пакеты, работа)						60 000,00 Р	
Всего							245 000,00 Р
<u>Налоги</u>							
Водный налог (4 квартала по 31000,00 ориентировочно)						124 000,00 Р	
Земельный налог (годовой 100000,00 ориентировочно)						100 000,00 Р	
УСН						975,00 Р	
Всего							224 975,00 Р
<u>Дорожные расходы</u>							
Ремонт дорог (10 х 26000,00 асф крошка, 10 х 5000,00 работа по укладке)						310 000,00 Р	
Уборка снега (10 выездов х (9 часов х 2000,00)						180 000,00 Р	
Ограждения колодцев (установка и ремонт)						100 000,00 Р	
Приобретение (соль 5 х 800,00, битумная мастика, газ (для ремонта)						40 000,00 Р	
Всего							630 000,00 Р

Обслуживание видеокамер, шлагбаума							
Договор на обслуживание видеокамер (12 х 22500,00)						270 000,00 Р	
Договор на обслуживание шлагбаума (12 х 8000,00)						96 000,00 Р	
Закупка при поломке (камеры, провода, запасные части)						50 000,00 Р	
Всего							416 000,00 Р
Мусор							
РО (6 месяцев х 1 х 8400,00, 6 месяцев х 8 х 8400,00) итого 54 бункера						453 600,00 Р	
Дмитров-Эко (85 бункеров х 8200)						697 000,00 Р	
Всего							1 150 600,00 Р
Обслуживание водопровода, скважин и колодцев							
Химия для дезинфекции накопительных емкостей 120л х 100,00, доставка Зона 3 - 4000,00						16 000,00 Р	
Приобретение кранов (50 х 1000,00)						50 000,00 Р	
Установка кранов (50 х 1500,00)						75 000,00 Р	
Приобретение запасных частей для замены кранов						50 000,00 Р	
Анализы воды						100 000,00 Р	
Всего							291 000,00 Р
Заработная плата сотрудников							
	з/п	ндфл	пенсионн страх	несч случ	месяцы		
Председатель собрания	60 000,00 Р	7 800,00 Р	18 000,00 Р	120,00 Р	12	1 031 184,00 Р	
бухгалтер-казначей	40 000,00 Р	5 200,00 Р	12 000,00 Р	80,00 Р	12	687 360,00 Р	
электрик	17 000,00 Р	2 210,00 Р	5 100,00 Р	34,00 Р	12	292 128,00 Р	
водопроводчик	17 000,00 Р	2 210,00 Р	5 100,00 Р	34,00 Р	12	292 128,00 Р	
сторож	17 000,00 Р	2 210,00 Р	5 100,00 Р	34,00 Р	12	292 128,00 Р	
сторож	17 000,00 Р	2 210,00 Р	5 100,00 Р	34,00 Р	12	292 128,00 Р	
сторож	17 000,00 Р	2 210,00 Р	5 100,00 Р	34,00 Р	12	292 128,00 Р	
сторож	17 000,00 Р	2 210,00 Р	5 100,00 Р	34,00 Р	12	292 128,00 Р	
уборщик	17 000,00 Р	2 210,00 Р	5 100,00 Р	34,00 Р	12	292 128,00 Р	
Всего							3 763 440,00 Р
Электрооборудование и работы							
Закупка фонарей 20 шт х 5000,00 (фонарь, кронштейн, провода, проколы)						100 000,00 Р	
Закупка лампочек 20 х 150,00 (бытовые)						4 500,00 Р	
(промышленные)						5 000,00 Р	
Приобретение инструмента по измельчению дерева						100 000,00 Р	
Всего							209 500,00 Р
Реестр (обновление данных)							
обновление данных 600 х 20,00						12 000,00 Р	
Всего							12 000,00 Р
Правоустанавливающие документы							
Документы по внесению изменений в Устав (госпошлина 800,00, оформление изменений 500,00), доверенности (по необходимости)						2 500,00 Р	
Всего							2 500,00 Р
Обрезка и кронирование деревьев							
Кронирование 10 шт х 15000,00						150 000,00 Р	
Обрезка линий от кустарников (кольцевые линии и по факту)						120 000,00 Р	
Всего							270 000,00 Р
Покос							
Покос детской площадки 6 х 1500,00 покос низ - верх ворота 6 х 2500,00)						24 000,00 Р	

Покос по периметру 3 х 50000,00					150 000,00 Р	
Всего						174 000,00 Р
<u>Судебные издержки</u>						
Иски с должниками 7 х 15000,00 (ориентировочно)					105 000,00 Р	
Иски с Минаевым 3 х 55000,00 (ориентировочно)					155 000,00 Р	
Всего						260 000,00 Р
<u>Ведение бухгалтерской отчетности</u>						
Договор 19360,00 х 12 месяцев					232 320,00 Р	
составление 2ТП, экологический отчет					6 000,00 Р	
Всего						238 320,00 Р
<u>Договор подряда (отчетность по лицензии)</u>						
Ежегодный платеж (30000,00 х 2 полугодия)					60 000,00 Р	
Всего						60 000,00 Р
<u>Система оповещени (Смета по договору)</u>					380 000,00 Р	
Всего						380 000,00 Р
<u>Резервный фонд не более 5% от сметы</u>						
Аварии, непредвиденные расходы.					500 000,00 Р	из сэкономленных средств
<u>Покраска забора</u>					1 200 000,00 Р	из сэкономленных средств
Итого					10 947 335,00 Р	
Из расчета 550 участников					19 904,25 Р	
Членский взнос на 2024 год					15 000,00 Р	
Целевой взнос на 2024 год (линия для счетчиков)					500,00 Р	
Целевой взнос на 2024 год (детская площадка)					1 000,00 Р	из сэкономленных средств
Итого установить взносы на 2024 год						
<u>Членский взнос на 2024 год</u>					15 000,00 Р	
<u>Целевой взнос на 2024 год</u>					500,00 Р	

Председатель правления СНТ "Дзержинец"

Станиловский Н.Г.