

Информация о Решениях,
принятых на очередном Общем собрании членов СНТ «Дзержинец»
29.05.2023 г.

В силу положений ч. 30 ст. 17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" «Информация о принятых решениях общего собрания членов товарищества доводится до сведения членов товарищества, а также лиц, указанных в части 1 статьи 5 настоящего Федерального закона, не позднее чем через десять дней после принятия таких решений путем размещения соответствующего сообщения об этом: 1) на сайте товарищества в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (при его наличии); 2) на информационном щите, расположенном в границах территории садоводства или огородничества.

Согласно повестке дня Общего собрания членов Товарищества путем заочного голосования были приняты следующие решения:

Вопрос 1. Утверждение порядка ведения очередного общего Собрания:

Принятые решения:

1. Избрать в Счетную комиссию общего собрания членов Товарищества Воронцову Ю.В., Иванову М.А., Ратникову Е.В.
2. Избрать Председателем Счетной комиссии общего собрания членов Товарищества Воронцову Ю.В.
3. Избрать Председателем общего собрания членов Товарищества Станиловского Н.Г., секретарем общего собрания членов Товарищества Передерко И.И.

Вопрос 4. Утверждение отчетов за 2022 год:

Принятые решения:

- 4.1. Утвердить отчет Председателя Товарищества за 2022 г.
- 4.2. Утвердить отчет Правления Товарищества за 2022 г.
- 4.3. Утвердить отчет Ревизионной комиссии Товарищества за 2022 г.

Вопрос 5. Принятие новой редакции Устава Товарищества в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Принятые решения:

5. Принять новую редакцию Устава Товарищества в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Вопрос 6. Принятие решения об увеличении вознаграждения труда работников СНТ с внесением указанных положений в приходно-расходную смету СНТ на 2024 г.

Принятые решения:

- Принять: Увеличить вознаграждение труда работников СНТ с внесением указанных положений в приходно-расходную смету СНТ на 2024 г.

Вопрос 7. Принятие решения о создании Резервного Фонда СНТ в размере не более 5% от суммы годовых поступлений денежных средств в СНТ.

Принятые решения:

Принять: решение о создании Резервного Фонда СНТ в размере не более 5% от суммы годовых поступлений денежных средств в СНТ.

Вопрос 8. Утверждение приходно-расходной сметы и финансово-экономического обоснования СНТ на 2024 г., включая установление размера членских и целевых взносов 2024 года для членов СНТ, и установления размера платы за приобретение, создание, содержание имущества общего пользования, текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования и расположенных в границах территории садоводства или огородничества, за услуги и работы товарищества по управлению таким имуществом для членов ведущих хозяйство в индивидуальном порядке.

Принятые решения:

Утвердить приходно-расходную смету и финансово-экономического обоснование СНТ на 2024 г., включая установление размера членских и целевых взносов 2024 года для членов СНТ, и установления размера платы за приобретение, создание, содержание имущества общего пользования, текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования и расположенных в границах территории садоводства или огородничества, за услуги и работы товарищества по управлению таким имуществом для членов ведущих хозяйство в индивидуальном порядке.

Вопрос 9. О внесении изменений в Положение об установлении размера платы за изготовление копий документов, которые предоставляются членам Товарищества и Индивидуалам по заявлению.

Принятые решения:

Внести изменение в Положение об установлении размера платы за изготовление копий документов, которые предоставляются членам Товарищества и Индивидуалам по заявлению. В п. 5. Указанного Положения внесены следующие изменения, изложив его в следующей новой редакции:

«5. Размер платы устанавливается Общим Собранием членов Товарищества по мере необходимости, в рублях РФ, по мере изменения цен на товары, услуги и работы. Начиная с 2023 г. установлен следующий размер платы:

1.	Копия формата А4 с информацией на одной стороне листа: без учета почтового отправления	- 25 руб. за один лист.
----	---	-------------------------

Вопрос 10. Принятие решения о создании и техническом обслуживании имущества общего пользования – многофункциональной цифровой системы оповещения СНТ и о порядке его использования.

Принятые решения:

Принять решение о создании и техническом обслуживании имущества общего пользования – многофункциональной цифровой системы оповещения СНТ и о порядке его использования (использовать долгосрочно на всей территории

садоводства), для чего после приобретения данного имущества общего пользования поручить Председателю Товарищества заключить соответствующий гражданско-правовой договор на техническое обслуживание.

Вопрос 11. Принятие решения о техническом обслуживании имущества общего пользования – шлагбаума и оборудования, обеспечивающего его нормальное функционирование на Западном въезде на территорию садоводства (со стороны пос. Рыбное).

Принятые решения:

Принять решение о техническом обслуживании имущества общего пользования – шлагбаума и оборудования, обеспечивающего его нормальное функционирование на Западном въезде на территорию садоводства (со стороны пос. Рыбное), для чего поручить Председателю Товарищества заключить соответствующий гражданско-правовой договор на техническое обслуживание.

Вопрос 12. Принятие решения о техническом обслуживании имущества общего пользования - детской площадки СНТ.

Принятые решения:

Принять решение о техническом обслуживании имущества общего пользования - детской площадки СНТ, для чего поручить Председателю Товарищества заключить соответствующий гражданско-правовой договор на закупку новой детской площадки, старую – утилизировать.

Вопрос 13. Принятие решения о ремонте и техническом обслуживании имущества общего пользования - забора вокруг территории садоводства.

Принятые решения:

Принять решение о ремонте и техническом обслуживании имущества общего пользования - забора вокруг территории садоводства, для чего поручить Председателю Товарищества заключить соответствующий гражданско-правовой договор на ремонт.

Вопрос 14. Принятие решения о ремонте и техническом обслуживании имущества общего пользования – водопровода на территории садоводства.

Принятые решения:

Принять решение о ремонте и техническом обслуживании имущества общего пользования – водопровода на территории садоводства, для чего поручить Председателю Товарищества заключить соответствующий гражданско-правовой договор на ремонт.

Вопрос 15. Принятие Решения об утверждении Правил въезда в СНТ «Держинец», включая определение порядка временного ограничения движения большегрузных автомобилей по дорогам садоводства в связи с распутицей для обеспечения сохранности имущества общего пользования – полотно дорог СНТ.

Принятые решения:

29.05.2023 г.
Председатель СНТ "Дзержинец"

Председатель СНТ "Дзержинец"

