

АКТ (отчет)

Ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности

СНТ «Дзержинец» за период с 01.01.2023 года по 31.12.2023 года

08 апреля 2024 года

Московская область Дмитровский район пос. Рыбное

В соответствии с Федеральным законом № 217-ФЗ от 20.06.2017 г «О ведении гражданами садоводства для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» была проведена плановая ревизия финансово-хозяйственной деятельности за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023 г.

Ревизия финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Дзержинец» включала в себя:

- проверку и анализ доходов за 2023 год;
- соответствие расходов Смете на 2023 в разрезе статей затрат, контроль целевого расходования денежных средств;
- анализ движения денежных средств на расчетном счете, контроль подтверждающих документов;
- проверка действующих договоров, актов, актов сверки и иных закрывающих документов.

Ответственность Ревизионной комиссии заключается в том, чтобы на основании проведенной ревизии выразить мнение о достоверности фактов финансово-хозяйственной деятельности, указать на существующие нарушения и необоснованные расходы, дать рекомендации по их устранению.

1. Проверка первичной документации

Для проверки были запрошены следующие документы:

- выписка банка;
- кассовые документы;
- Смета расходов на 2023 год;
- договоры, накладные, акты, счета-фактуры, акты сверки с поставщиками, налоговые декларации.

Бухгалтерский учет ведет аутсорсинговая фирма из г. Дмитрова. Используется программа 1С. План счетов стандартный. Отчетность в ИФНС г. Дмитрова сдается по телекоммуникационным средствам связи с использованием электронно-цифровой подписи.

СНТ «Дзержинец» исчисляет следующие налоги:

- Земельный и водный налоги;
- Налоги с фонда оплаты труда (НДФЛ как налоговый агент и единые страховые взносы);
- доходы СНТ, не являющимися членскими взносами, УСН 6%. Объект налогообложения 6%.

2. Поступление и расход денежных средств

Остаток денежных средств на 01 января 2023 года =6982681,56, в т.ч.

- безналичные денежные средства на счете в банке – 6976350,77 руб.
- наличные денежные средства в кассе – 6330,79 руб.

Приход всего: 13420454,39 руб

- членские и целевые взносы, включая электричество- 13320777,8 руб.
- получено с Минаева С.В. по суду – 16700,00 руб.
- получено с Мозгова А.Ю. по суду – 33619,87 руб.
- доход от коммерческой деятельности- 32500,00 руб.
- проценты банка -16856,72

Расход всего: 13699534,58 руб.

Расшифровка расходов по статьям Сметы на 2023 год

Статья затрат	Расход по смете	ФАКТИЧЕСКИЙ РАСХОД
Потребление электрической энергии и оплата	630000	630000
Оплата труда сотрудникам СНТ «Дзержинец», в т.ч.		
премии	100000	0
оплата труда+ налоги	2680000	2835827,57
Обслуживание водопровода	200000	217277
Скважина	0	295002
Электрооборудование и работы	200000	148888,2
Кадастровые работы	150000	800
Вывоз мусора и покраска контейнеров	1068000	1355620,23
Профилактика шлаббаума	60000	86540
Обслуживание видеокамер	330000	350310
Судебные издержки	300000	367550
Составление реестра и правоустанавливающих документов	200000	38337,59
Налоги на землю, воду	200000	169604
Расходы на коммунальное хозяйство	350000	352112
Обрезка и спил деревьев	350000	213441
Связь, интернет, почта	50000	28790,64
Транспортные расходы	40000	44538,61
Канцелярские товары, оргтехника	80000	18705
Ремонт дорог, чистка снега	600000	639895
Услуги по ведению бух. отчетности	218200	241320
Покос по периметру СНТ «Дзержинец»	170000	108280,86

Шлагбаум (въезд со стороны п.Рыбное)	275000	0
ИТОГО по смете	8263200	8142839,7

Расходы 2023 года, не вошедшие в Смету

Электроэнергия	0	5417052,09
Услуги банка	0	49217,5
Выплата Минаеву С.В.	0	9942,29
Авария	0	65540
ИТОГО вне сметы		5556694,88

Остаток на 31.12.2023г - 6703601,37, в т.ч.

- безналичные денежные средства в банке – 6697270,58 руб
- наличные денежные средства в кассе – 6330,79 руб

В результате проведенной ревизии установлено:

1. Необходимо сдать корректировку декларации по налогу на УСН за 2023 год в связи с занижением базы по налогу.

2. Оформление операций ведется в 1С типовыми операциями, отчеты, документы оформляются с использованием программных продуктов. На основании первичных документов отражаются проводки в журнале операций.

3. Выписка банка совпадает с ее отражением в бухгалтерском учете в 1С.

4. Несоответствие фактического расхода денежных средств плановым показателям по отдельным статьям сметы связано:

- установка шлагбаума со стороны пос. Рыбное произведена и оплачена в 2022 года, то есть ранее, чем было запланировано;
- обслуживание шлагбаума закладывалась в смету из расчета 1 шлагбаума, а не 2-х;
- на обслуживание скважины не были запланированы денежные средства;
- вывоз мусора превысил запланированную сумму. При составлении следующей сметы необходимо заложить сумму с учетом увеличившихся объемов и тарифов 2023 года.

Выводы:

1. При планировании сметы на 2025 год учесть изменение структуры и тарифов обслуживающих организаций.
2. Принять меры к взысканию задолженности по членским взносам. При систематическом нарушении сроков внесения платежей без уважительных причин задолженность взыскивать через суд
3. Для расчетов с бюджетом учесть введение ЕНС (единого налогового счета) и механизм резервирования и списания средств на налоги.
4. Обеспечить бережное и рациональное использование денежных средств.

Ревизионная Комиссия СНТ

О.А.Агапова