

СМЕТА на 2025 год и Финансово-экономическое обоснование к смете на 2025 год
СНТ "Дзержинец"

Расчет потребления электрической энергии и оплата услуг по ней (освещение, насосная)

Насосы 2 ед скваженные, 4 ед магистральные	580 000,00 Р	
Лампы освещения 146 ед	140 000,00 Р	
Отопление сторожки	17 000,00 Р	
Отопление насосных станций	38 000,00 Р	
Всего		775 000,00 Р

Административные расходы

Транспортные расходы (поездки в банк, в суды, в пункты выдачи заказанных товаров, в организации)	55 000,00 Р	
Расходы на банковские услуги (годовое обслуживание 15420,00 комиссии за снятие наличных 2,5%, комиссии за платежи ЮЛ)	40 000,00 Р	
Почтовые услуги (отправка корреспонденции ФЛ, ЮЛ, гос органам, в суды и др организации)	15 000,00 Р	
Услуга связи (телефон 3 х 650,00 в месяц х 12, интернет 1300,00 в месяц х 12)	39 000,00 Р	
Канцелярские товары (картриджи 8 шт х 1500,00, ручки, скобы для степлера, бумага 15 шт х 400, блокноты, чернила для печати, скрепки, папки, файлы и др)	20 000,00 Р	
Содержание сайта (ежеквартально 5000,00)	20 000,00 Р	
Всего		189 000,00 Р

Коммунальные расходы

Газ в сторожке (12 х 2000,00)	24 000,00 Р	
Песок (2 х 7000,00 гравий (2 х 13500,00)	48 000,00 Р	
Обслуживание детской площадки (закупка качели, уборка территории, работа)	50 000,00 Р	
Мелкий ремонт (покраска, сварка, материалы (петли, ручки, замки, работа)	80 000,00 Р	
Уборка территорий и приобретение расходных материалов (перчатки, мусорные пакеты, работа)	30 000,00 Р	
Всего		232 000,00 Р

Налоги

Водный налог (4 квартала по 31000,00 ориентировочно)	124 000,00 Р	
Земельный налог (годовой 100000,00 ориентировочно)	100 000,00 Р	
УСН (ориентировочно)	5 000,00 Р	
Всего		229 000,00 Р

Дорожные расходы

Ремонт дорог (10 х 40000,00 асф крошка, 10 х 5000,00 работа по укладке)	450 000,00 Р	
Уборка снега (10 выездов х (9 часов х 2000,00)	180 000,00 Р	
Ограждения колодцев (установка и ремонт)	70 000,00 Р	
Приобретение (соль 5 х 800,00, битумная мастика, газ (для ремонта)	45 000,00 Р	
Всего		745 000,00 Р

Обслуживание видеокамер, шлагбаума

Договор на обслуживание видеокамер (12 х 30000,00)	360 000,00 Р	
Договор на обслуживание шлагбаума (12 х 8000,00)	96 000,00 Р	
Закупка при поломке (камеры, провода, запасные части)	50 000,00 Р	
Камеры, замена старых камер (<u>в случае принятия решения</u>) (вопрос в повестке дня №10) ориентировочно	450 000,00 Р	из сэкономленных средств (в расчете взносов не участвует)
Всего		506 000,00 Р

Мусор

РО (6 месяцев х 1 х 8700,00, 6 месяцев х 8 х 8700,00) итого 54 бункера	469 800,00 Р	
Дмитров-Эко (92 бункеров х 8700)	800 400,00 Р	
Всего		1 270 200,00 Р

Обслуживание водопровода, скважин и колодцев

Приобретение кранов (20 х 1000,00)	20 000,00 Р	
Приобретение запасных частей для замены кранов и обслуживание колодцев	85 000,00 Р	
Анализ воды	100 000,00 Р	
Всего		205 000,00 Р

Заработная плата сотрудников

	з/п	ндфл	налоги и страх	несч случ	месяцы	
Председатель правления	60 000,00 Р	8 966,00 Р	20 689,80 Р	137,93 Р	12	1 077 524,76 Р
бухгалтер-казначей	40 000,00 Р	5 977,00 Р	13 793,00 Р	91,95 Р	12	718 343,40 Р
электрик	20 000,00 Р	2 989,00 Р	6 895,70 Р	45,98 Р	12	359 168,16 Р
водопроводчик	20 000,00 Р	2 989,00 Р	6 895,70 Р	45,98 Р	12	359 168,16 Р
сторож	20 000,00 Р	2 989,00 Р	6 895,70 Р	45,98 Р	12	359 168,16 Р
сторож	20 000,00 Р	2 989,00 Р	6 895,70 Р	45,98 Р	12	359 168,16 Р
сторож	20 000,00 Р	2 989,00 Р	6 895,70 Р	45,98 Р	12	359 168,16 Р
сторож	20 000,00 Р	2 989,00 Р	6 895,70 Р	45,98 Р	12	359 168,16 Р
уборщик	20 000,00 Р	2 989,00 Р	6 895,70 Р	45,98 Р	12	359 168,16 Р
Всего						4 310 045,28 Р

Электрооборудование и работы

Закупка фонарей 20 шт х 5000,00 (фонарь, кронштейн, провода, проколы)	100 000,00 Р	
Закупка лампочек 20 х 150,00 (бытовые)	3 000,00 Р	
Закупка лампочек 10 х 500,00 (промышленные)	5 000,00 Р	
Электромонтажные работы	40 000,00 Р	
Счетчики энергопотребления (2 шт 3 фазы, 2 шт 1 фаза) ориентировочно	25 000,00 Р	
Всего		173 000,00 Р

Реестр (обновление данных)

Обновление данных 600 х 20,00	12 000,00 Р	
Всего		12 000,00 Р

Обрезка и кронирование деревьев

Кронирование 10 шт х 15000,00	150 000,00 Р	
Обрезка линий от кустарников (кольцевые линии и по факту)	125 000,00 Р	
Всего		275 000,00 Р

Покос

Покос детской площадки 6 х 1500,00 покос низ - верх ворота 6 х 2500,00)	24 000,00 Р	
Покос по периметру 3 х 50000,00	150 000,00 Р	
Всего		174 000,00 Р

Судебные, юридические издержки

Иски с должниками 8 х 17000,00 (ориентировочно)	136 000,00 Р	
Иски с Минаевым 4 х 50000,00 (ориентировочно)	200 000,00 Р	
Иные судебные, юридические издержки	80 000,00 Р	
Всего		416 000,00 Р

Ведение бухгалтерской отчетности

Договор 21300,00 х 12 месяцев	255 600,00 Р	
составление 2ТП, экологический отчет	7 000,00 Р	
Всего		262 600,00 Р

Договор подряда (отчетность по лицензии)

Ежегодный платеж (30000,00 х 2 полугодия)	60 000,00 Р	
Всего		60 000,00 Р

Резервный фонд в размере не более 10%**от сметы (ориентировочно) из****имеющихся средств (Вопрос в повестке****дня №14)**

980 000,00 Р 0,0 из
экономленных
средств

Аварии, непредвиденные расходы.

из резервного фонда
(в расчете взносов не
участвует) 0,00 Р

Итого

11 263 845,28 Р 9 833 845,28 Р

Из расчета 552 участка

17 814,94 Р

Итого установить взносы на 2025 год**Членский взнос на 2025 год**

17 800,00 Р

**а) Целевой взнос в случае принятия решения о передаче электросетей СНТ в
собственность ООО «ДЭК» или ПАО «Россети Московский Регион»; (Вопрос в
повестке дня №12)**

0,00 Р

(в случае передачи электросетей на
баланс ООО "ДЭК" или ПАО
"Россети Московский регион"
каждый собственник несет расходы
по обустройству своей
энергопринимающей сети)

**б) Целевой взнос в случае неприятия решения о передаче электросетей СНТ в
собственность ООО «ДЭК» или ПАО «Россети Московский Регион». (Вопрос в
повестке дня №13)**

30 000,00 Р

**Целевой взнос на выкуп газопровода у ПО «СНТ-ГАЗИНВЕСТ» для проведения
социальной газификации за 25 000 000,00 (двадцать пять миллионов рублей) 00
копеек. В случае принятия решения. (Вопрос в повестке дня № 5.2)**

25 000 000, 00 /
552=45 289, 86
(не более 45
000,00) 45 000,00 Р

Председатель правления СНТ "Дзержинец"



Станиловский Н.Г.