

**Решения, принятые на очередном общем собрании членов СНТ
«Дзержинец» (Товарищества) 29.09.2024 г.**

**Согласно повестке дня общего собрания членов Товарищества путем
заочного голосования были приняты следующие решения:**

1. Утверждение порядка ведения очередного Общего собрания:

1.1. Избрать в Счетную комиссию членов СНТ: Ратникову Е.В., Панфилову К.А.,
Воронцову Ю.В.

Решение принято.

1.2. Избрать Председателем Счетной комиссии члена СНТ Воронцову Ю.В.

Решение принято.

1.3. Избрать Председательствующим члена СНТ Председателя СНТ Станиловского
Н.Г., секретарем члена СНТ члена Правления СНТ Передерко И.И.

Решение принято

2. Утверждение отчетов за 2023 год:

2.1. Утвердить отчет Председателя Товарищества за 2023 г.

Решение принято

2.2. Утвердить отчет Правления Товарищества за 2023 г., включая принятие
решения об исполнении приходно-расходной сметы СНТ за 2023 г.

Решение принято

2.3. Утвердить отчет Ревизионной комиссии Товарищества за 2023 г.

Решение принято

3. О Газификации в СНТ

3.1. Поручить Председателю СНТ сформировать из числа заинтересованных
собственников земельных участков, находящихся в границах садоводства
комиссию по газификации СНТ, которая проведет работу по выяснению
возможностей газификации СНТ и сообщит свои выводы следующему очередному
Общему собранию членов СНТ.

Решение не принято

3.2. Выкупить газопровод у ПО «СНТ-ГАЗИНВЕСТ» для проведения социально
газификации за 25 000 000,00 (двадцать пять миллионов рублей) 00 копеек.

Решение не принято

4. О ротации в Правлении СНТ:

4.1. Прекратить полномочия членов Правления СНТ «Дзержинец» Мамченко С.Ю.
Могучева В.А., Сергеева А.Л.

Решение принято

4.2. Избрать на срок полномочий действующего Правления СНТ «Дзержинец» члена СНТ «Дзержинец» Панфилову К.А.

Решение принято

4.3. Избрать на срок полномочий действующего Правления СНТ «Дзержинец» члена СНТ «Дзержинец» Реутского И.В.

Решение не принято

4.4. Избрать на срок полномочий действующего Правления СНТ «Дзержинец» члена СНТ «Дзержинец» Ратникову Е.В.

Решение не принято

5. Избрать на пять лет членами Ревизионной комиссии СНТ следующих членов СНТ: Агапова О.А., Курбатова Н.Н., Шмакова Н.Ю.

Решение не принято

6. Внести изменения и дополнения в Устав СНТ, утвердить новую редакцию Устава СНТ в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.2017 н. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Решение принято

7. Разместить временно свободные средства СНТ, находящиеся на расчётном счете в ПАО «Сбербанк» на депозитном счете с целью получения СНТ дополнительного дохода в условиях высокой ключевой ставки Банка России.

Решение не принято

8. Принять решение о создании и техническом обслуживании имущества общего пользования: частичном проведении модернизации системы видеонаблюдения в СНТ (Замена камер на въезде в СНТ, вынесение камер на Центральной улице на кронштейны, увеличение количества камер между 1 и 2 линиями и между 3 и 4 линиями, установка камер на 6, 7 линиях).

Решение не принято

9. Утвердить Положение об установлении режима конфиденциальности в СНТ, определить перечень сведений, относящихся к персональным данным собственников земельных участков в границах садоводства, а также перечень сведений относящихся к безопасности СНТ и не подлежащие распространению собственниками земельных участков, находящихся в границах СНТ (членами и индивидуалами) третьим лицам, и регистрация СНТ как оператора персональных данных в Роспотребнадзоре.

Решение принято

10. О передаче электросетей.

10.1 Принять решение по вопросу передачи объектов электросетевого хозяйства, являющихся имуществом общего пользования товарищества в собственность ПАО «Россети Московский регион» или Компании Общество с ограниченной ответственностью «Дмитровская энергетическая компания».

Решение не принято

10.2. Избрать уполномоченным представителем по взаимодействию с ПАО «Россети Московский регион» или Компании Общество с ограниченной ответственностью «Дмитровская энергетическая компания» члена СНТ Станиловского Н.Г.

Решение не принято

10.3. Дать согласие на согласование мероприятий, выполнение которых должно предшествовать подаче заявки на консолидацию объектов электросетевого хозяйства.

Решение не принято

10.4. Обеспечить доступ представителям ПАО «Россети Московский регион» или Компании Общество с ограниченной ответственностью «Дмитровская энергетическая компания» на земельные участки общего назначения для эксплуатации объектов электросетевого хозяйства после их отчуждения, соблюдение условий использования земельных участков в пределах охранных зон объектов электросетевого хозяйства.

Решение не принято

11. В случае непринятия решения о передаче электросетей СНТ в собственность ООО «ДЭК» или ПАО «Россети Московский Регион», принять решение о необходимости постепенной поэтапной установки всем собственникам СНТ новых счетчиков электроэнергии, позволяющих дистанционно вести оперативный учет и контроль расходования и оплаты электроэнергии, а также ограничивать должникам потребление электроэнергии.

Решение не принято

12. Утвердить приходно-расходную смету СНТ "Дзержинец" на 2025 год в соответствии с принятыми решениями по вопросам повестки дня № 3.2, №10.1, №10.2, №10.3, №10.4, №11 включая установление размера членских и целевых взносов 2025 года для членов СНТ, и установления размера платы за приобретение, создание, содержание имущества общего пользования, текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования и расположенных в границах территории садоводства, за услуги и работы Товарищества по управлению таким имуществом для членов ведущих хозяйство в индивидуальном порядке.

Решение принято

13. Принять решение об увеличении размера Резервного Фонда СНТ до 10% от

суммы годовых поступлений денежных
средств в СНТ.

Решение не принято

Председатель СНТ "Держинец"



СНТ Станиловский