

СМЕТА на 2026 год СНТ "Дзержинец"

<u>Расчет потребления электрической энергии и оплата услуг по ней</u>			
<u>(освещение, насосная)</u>			
Насосы 2 ед скваженные, 4 ед магистральные		570 000,00 Р	
Лампы освещения 148 ед		130 000,00 Р	
Отопление сторожки		20 000,00 Р	
Отопление насосных станций		40 000,00 Р	
Всего			760 000,00 Р
<u>Административные расходы</u>			
Транспортные расходы (поездки в банк, в суды, в пункты выдачи заказанных товаров, в организации)		55 000,00 Р	
Расходы на банковские услуги (годовое обслуживание 15420,00 комиссии за снятие наличных 2,5%, комиссии за платежи ЮЛ)		27 000,00 Р	
Почтовые услуги (отправка корреспонденции физ лицам, ЮЛ, государственные органы, в суды и др организации)		7 000,00 Р	
Услуга связи (телефон 3 х 700,00 в месяц х 12)		25 200,00 Р	
Канцелярские товары (картриджи 8 шт х 1500, 00, ручки, скобы для степлера, бумага 15 шт х 400, блокноты, чернила для печати, скрепки и др)		25 000,00 Р	
Содержание сайта (ежеквартально 5500,00)		21 000,00 Р	
Всего			160 200,00 Р
<u>Коммунальные расходы</u>			
Газ в сторожке (12 х 2000,00)		20 000,00 Р	
Песок (1машина х 11000,00 рублей) гравий 1 машина х 15000,00 рублей)		26 000,00 Р	
Обслуживание детской площадки (закупка качелей, уборка территории, работа)		45 000,00 Р	
Мелкий ремонт (покраска, сварка, материалы (петли, ручки, замки, работа)		60 000,00 Р	
Уборка территорий и приобретение расходных материалов (перчатки, мусорные пакеты, работа, инвентарь)		15 000,00 Р	
Расходные материалы (стул, ключи, хоз.бытовые ср-ва, радиатор и прочее)		25 000,00 Р	
Всего			191 000,00 Р
<u>Налоги</u>			
Водный налог (4 квартала в зависимости от куб. ориентировочно)		71 000,00 Р	
Земельный налог (годовой ориентировочно)		73 000,00 Р	
УСН		5 000,00 Р	
Всего			149 000,00 Р
<u>Дорожные расходы</u>			
Ремонт дорог (10 машин по 24 куба х 75 000,00 рублей за машину асф крошка, 2 (смены) х 25000,00 работа по укладке)		800 000,00 Р	
Уборка снега (8 выездов х (9 часов х 2200,00)		158 400,00 Р	
Ограждения колодцев (установка и ремонт), ориентировочно, в зависимости от поломок		30 000,00 Р	
Приобретение (соль 5 х 800,00, битумная мастика, газ (для ремонта)		7 000,00 Р	
Всего			995 400,00 Р
<u>Обслуживание видеокамер, шлагбаума</u>			
Договор на обслуживание видеокамер (12 х 30000,00)		360 000,00 Р	
Договор на обслуживание шлагбаума (12 х 8000,00)		96 000,00 Р	
Закупка при поломке (камеры, провода, запасные части)		70 000,00 Р	
Всего			526 000,00 Р
<u>Мусор</u>			
РО (6 месяцев х 1 х 9000,00, 6 месяцев х 8 х 9000,00) итого 54 бункера		486 000,00 Р	
Дмитров-Эко (78 бункеров х 9300)		725 400,00 Р	
Всего			1 211 400,00 Р
<u>Обслуживание водопровода, скважин и колодцев</u>			
Химия для дезинфекции накопительных емкостей 60л, доставка Зона 3		12 000,00 Р	
Приобретение кранов (20 х 1000,00)		20 000,00 Р	
Приобретение запасных частей для замены кранов, детали для насосов и скважины, работа (ориентировочно)		90 000,00 Р	
Анализы воды 2 раза в год по 100 000,00 (ориентировочно)		200 000,00 Р	
Всего			322 000,00 Р
<u>Обрезка и кронирование деревьев</u>			
Кронирование 6 шт х 15000,00		90 000,00 Р	
Обрезка линий от кустарников (кольцевые линии и по факту)		70 000,00 Р	
Всего			160 000,00 Р

<u>Заработная плата сотрудников</u>	з/п с ндфл	месяцы	
Председатель правления	68 966,00 Р	12	827 592,00 Р
Помощник председателя правления	45 977,00 Р	12	551 724,00 Р
электрик	22 988,00 Р	12	275 856,00 Р
водопроводчик	22 988,00 Р	12	275 856,00 Р
сторож	22 988,00 Р	12	275 856,00 Р
сторож	22 988,00 Р	12	275 856,00 Р
сторож	22 988,00 Р	12	275 856,00 Р
сторож	22 988,00 Р	12	275 856,00 Р
уборщик	22 988,00 Р	12	275 856,00 Р
налоги	22 988,00 Р	12	275 856,00 Р
Всего			870 000,00 Р
<u>Электрооборудование и работы</u>			4 180 308,00 Р
Закупка фонарей 15 шт x 5000,00 (фонарь, кронштейн, провода, проколы)			80 000,00 Р
Закупка лампочек 10 x 150,00 (бытовые)			1 500,00 Р
Закупка лампочек 3 x 500,00 (промышленные)			1 500,00 Р
Обслуживание электросетей, приобретение запасных частей (ножи, втулки, вставки)			110 000,00 Р
Всего			193 000,00 Р
<u>Реестр (обновление данных)</u>			
Обновление данных ориентировочно 600 участков ((~550 уч, зоп (земли общего пользования), строения СНТ (насосные станции, электроподстанция, сторожка) x 20,00 рублей x 2 раза в год)			24 000,00 Р
Выписки из егРН			8 000,00 Р
Всего			32 000,00 Р
<u>Правоустанавливающие документы</u>			
Доверенности (по необходимости)			8 000,00 Р
Всего			8 000,00 Р
<u>Покос</u>			
Покос детской площадки (6 x 1500,00 покос низ - верх ворота 6 x 2500,00), леска, ножи			30 000,00 Р
Покос по периметру 3 (июнь, июль, август) x 50000,00			150 000,00 Р
Всего			180 000,00 Р
<u>Судебные издержки</u>			
Иски с должниками 10 x 13000,00 (ориентировочно)			130 000,00 Р
Иски с Минаевым 6 x 45000,00 (ориентировочно)			270 000,00 Р
Иски иные			130 000,00 Р
Госпошлины			95 000,00 Р
Всего			625 000,00 Р
<u>Ведение бухгалтерской отчетности</u>			
Договор 20500,00 x 12 месяцев			246 000,00 Р
составление 2ТП, экологический отчет			6 000,00 Р
Иное (флешка, бумага, папки)			3 000,00 Р
Всего			255 000,00 Р
<u>Договор подряда (отчетность по лицензии)</u>			
Ежегодный платеж (40000,00 x 2 полугодия)			80 000,00 Р
Всего			80 000,00 Р
<u>В следствии противоправных действий неустановленных лиц из числа собственников СНТ были установлены потери по электроэнергии согласно показанием счетчика СНТ за 2024 год</u>			
<u>Потери по электроэнергии (ориентировочно на 2025 год)</u>			651 458,37 Р
<u>Резервный фонд (на случай аварий, непредвиденные расходы) ~ 2%</u>			651 458,37 Р
<u>Аудит</u>			1 000 000,00 Р
<u>Итого</u>			215 000,00 Р
<u>Из расчета 547 участников</u>			100 000,00 Р
<u>Итого установить взносы на 2026 год</u>			11 894 766,37 Р
<u>Членский взнос на 2026 год (ежемесячный платеж) справочно</u>			11 894 766,37 Р
<u>Членский взнос на 2026 год (всего за год)</u>			1 812,50 Р
			21 750,00 Р



Председатель правления СНТ "Дзержинец"

Станиловский Н.Г.