

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

02 октября 2024 года Дмитровский городской суд Московской области в составе судьи Мишиной Т.Г., при секретаре судебного заседания Копшкаровой В.А., рассмотрев в открытом судебном заседании заявление Минаева Станислава Валерьевича о вынесении частного определения и наложении ареста по гражданскому делу по иску СТСН «Дзержинец» к Минаеву Станиславу Валерьевичу об истребовании земельного участка из чужого незаконного владения, по встречному иску Минаева Станислава Валерьевича к СТСН «Дзержинец» об исправлении реестровой ошибки,

с участием: заявителя - Минаева С.В., представителя заинтересованного лица СТСН «Дзержинец» по доверенности – Швалевой Л.В.,

У С Т А Н О В И Л :

Минаев С.В. обратился в суд с заявлением о вынесении частного определения следственным органам для проведения процессуальной проверки и наложения ареста на земельный участок с К№ 50:04:0280102:1895.

В судебном заседании заявитель заявление поддержал, пояснил, что протокол собрания СНТ от 26.08.2006 г. поддельный, часть спорного участка входит в состав участка с К№ 50:04:0000000:99490, о чем ранее ему была не известно, границы участка установлены без согласования с ним.

Представитель заинтересованного лица возражала в вынесении частного определения, поскольку решения суда от 31.05.2019 г. вступило в законную силу, заявитель обращался с заявлением по вновь открывшимся обстоятельствам, но ему было отказано.

Судом установлено что, решением Дмитровского городского суда Московской области от 31.05.2019 года исковые требования СТСН «Дзержинец» к Минаеву Станиславу Валерьевичу об истребовании земельного участка из чужого незаконного владения, – удовлетворены, истребован из чужого незаконного владения Минаева Станислава Валерьевича в собственность СТСН «Дзержинец» земельный участок площадью 398 кв.м. с К№ 50:04:0280102:1895 по адресу: Московская область, Дмитровский район, с/п. Якотское, в районе пос. Рыбное, с обязательством демонтировать существующий на земельном участке с кадастровым номером К№ 50:04:0280102:1895 забор в пределах его границ, согласно сведений ЕГРН и привести земельный участок с кадастровым номером К№ 50:04:0280102:1895 в первоначальное состояние – освободить от многолетних растений и инородных тел., в удовлетворении иска Минаева Станислава Валерьевича к СТСН «Дзержинец» об исправлении реестровой ошибки, – отказано.

На основании апелляционного определения Московского областного суда от 07.09.2020 года решение Дмитровского городского суда МО от 31.05.2019 года в части возложения обязанности на Минаева С.В. привести земельный участок в первоначальное состояние отменено, постановлено новое решение, которым в удовлетворении иска СТСН «Дзержинец» к Минаеву С.В. об обязанности привести земельный участок с кадастровым номером К№ 50:04:0280102:1895 в первоначальное состояние – отказано, в остальной части решение суда оставлено без изменения.

Решение суда вступило в законную силу.

Согласно статье 2 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации гражданское судопроизводство должно способствовать укреплению законности и правопорядка, предупреждению правонарушений, формированию уважительного отношения к закону и суду.

В соответствии со статьей 226 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации при выявлении случаев нарушения законности суд вправе вынести частное определение и направить его в соответствующие организации или соответствующим должностным лицам, которые обязаны в течение месяца сообщить о принятых ими мерах.

Заявитель ссылается на незаконно вынесенный протокол собрания СНТ, поскольку участок площадью 398 кв.м. образовался из большего земельного участка, однако, данные обстоятельства уже рассмотрены судом 03.02.2022 г. в рамках рассмотрения заявления Минаева С.В. о пересмотре решения по вновь открывшимся и новым обстоятельствам.

Ссылка заявителя на отсутствие согласования с ним границ участка, являлась предметом спора при исправлении реестровой ошибки в данном деле.

Заявителем не представлено суду обстоятельств, в чем выразилось нарушение законности и правопорядка, которые не могли быть устранены при рассмотрении гражданского дела предоставленными ему гражданско-процессуальным законом средствами.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 71189e12140be49728897669cc72357
Выдана Мишина Татьяна Григорьевна
Дружеская Судья
Действителен с 27.05.2024 по 20.08.2025



Оснований для вынесения частного определения не имеется, судом при рассмотрении гражданского дела нарушений закона или иных нормативных правовых актов не допущено.

Наложение ареста на земельный участок с К№50:04:0280102:1895 в рамках рассмотрения заявления о вынесении частного определения не нашли своего отражения и подлежат отказу, в связи с не подтверждением обстоятельств.

Таким образом, суд отказывает в вынесении частного определения и наложении ареста.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 226 ГПК РФ,

О П Р Е Д Е Л И Л :

Отказать Минаеву Станиславу Валерьевичу в вынесении частного определения и наложении ареста по гражданскому делу № 2-736/2019.

На Определение может быть подана частная жалоба в Московский областной суд через Дмитровский городской суд в течение пятнадцати дней.

Судья
Дмитровского городского суда

подпись

Т.Г. Мишина